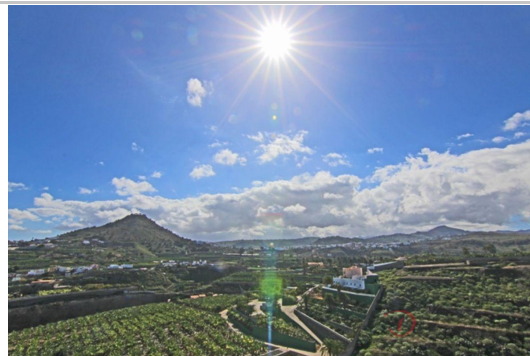


Referencia: DF-RV026**Tipo Inmueble:** Casa**Operación:** Venta**Precio:** 90.000 €**Estado:** Para reformar**Dirección del inmueble:** Camino de la Palmita 9**Puerta:** Planta: 0**Población:** Arucas**Provincia:** Las Palmas**Código Postal:** 35413**Zona:** Trapiche

M² Construidos:	244	Dormit.:	6	Ascensor:	No	Suelo:	
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	
M² Terraza:	200	Armarios:	0	Trastero:	Si	Combustible:	
Orientación:	Sureste	Ext./Int.:		Terrazas:	1	Zonas verdes:	No
Construc. años:	+30	€ Comunidad:	0	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

Atención inversores! Casa terrera con muchas posibilidades de reconstrucción y rehabilitación. Ideal para reformar al gusto para disponer de una amplia vivienda de 200 m2 de planta con terraza en azotea y 2 patios/terrazas descubierto en parte trasera de la vivienda. La construcción actual se distribuye en 6 amplios dormitorios, 2 baños, 2 cocinas, salón. Posibilidades de redistribución. La edificación necesita reforma integral y rehabilitación.

Si, por el contrario, está buscando solar para construir e invertir, en esta parcela, previa demolición, se pueden construir 3 viviendas unifamiliares o bien 6 viviendas repartidas en 2 plantas.

Precio ajustado, por debajo del valor de tasación: alta rentabilidad.

Disponemos de equipo técnico para asesoramiento de las posibilidades sin compromiso alguno. Contacta para visitar o ampliar información.

Zona residencial tranquila de Arucas a poca distancia de todos los servicios. Calle de fácil aparcamiento, aunque la vivienda tiene posibilidad de tener un amplio garaje privado.

Gastos e impuestos no incluidos. Los datos expuestos son meramente orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias.

Contacta con nosotros a través del formulario y te llamaremos para concertar visita. Atención telefónica: horario de oficina. Different, inmobiliaria y arquitectura.