

**Referencia:** DF-120

**Tipo Inmueble:** Dúplex Adosado

**Operación:** Venta

**Precio:** 150.000 €

**Estado:** Reformado



**Dirección:** Touroperador Marin 1

**Nº: Planta:** 0

**Población:** San Bartolomé de Tirajana

**Provincia:** Las Palmas

**Cod. postal:** 35100

**Zona:** Campo Internacional



<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	46	<b>Ascensor:</b>	No	<b>suelo de:</b>	Gres
<b>Metros útiles:</b>	0	<b>Piscina:</b>	Si	<b>aire acondicionado:</b>	
<b>Metros de parcela:</b>	38	<b>Garajes:</b>	0	<b>agua caliente:</b>	Colectiva
<b>m<sup>2</sup> Terraza:</b>	15	<b>terraza(s):</b>	1	<b>combustible:</b>	
<b>Dormitorios:</b>	1	<b>Trastero:</b>	No	<b>Orientación:</b>	Este
<b>Baños:</b>	1	<b>zonas verdes:</b>	Si	<b>Antigüedad:</b>	Entre 25 y 30 años
<b>Aseos:</b>	1	<b>patio:</b>	No	<b>Exterior/Interior:</b>	Exterior
<b>armarios:</b>	1	<b>amueblado:</b>	No	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	99

**Descripción:**

Bonito duplex recién reformado en el Campo Internacional de Maspalomas a tan solo 5 minutos en coche de la espectacular playa de Maspalomas, la zona comercial de Meloneras y con acceso muy cercano a la autopista GC-1.

El complejo, con una entrada principal y espacio para aparcar al alrededor, tiene piscina para adultos y una para niños, cuenta además con espacios amplios para pasear y un parque para los más pequeños.

El duplex adosado de 46 metros cuadrados, dos plantas y una terraza privada de 15 metros cuadrados cuenta con un salón-cocina, aseo y solana en la planta baja y una habitación con cama doble, un baño y un balcón en la planta alta. La terraza muy espaciosa tiene una mesa y sillas para poder disfrutar del espacio exterior.

La orientación de la vivienda es de sur-este, cuenta con mucha luz natural y gracias a sus ventanas y puertas cuenta con muy buena ventilación. En la propiedad se puede disfrutar de luz natural durante las horas de sol.

Gastos e impuestos no incluidos. Los datos expuestos son meramente orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias.

Contacta con nosotros a través del formulario y te llamaremos para concertar visita. Atención telefónica: horario de oficina.