

Referencia: DF-109LA

Tipo Inmueble: Bungalow

Operación: Venta

Precio: 595.000 €

Estado: Buen estado



Dirección: Avenida de Gran Canaria 19

Nº: 5 **Planta:** 0

Población: San Bartolomé de Tirajana

Provincia: Las Palmas

Cod. postal: 35100

Zona: Playa del Inglés



m² construidos: 82
Metros útiles: 0
:
m² Terraza: 200
:
:
Aseos: 0
armarios: 2

Ascensor: No
:
Garajes: 2
terraza(s): 1
Trastero: No
zonas verdes: Si
patio: No
amueblado: No

suelo de: Porcelánico
aire acondicionado:
agua caliente: Individual
combustible:
Orientación: Sur
Antigüedad: Entre 20 y 25 años
Exterior/Interior: Exterior
gastos de comunidad/mes: 149

Descripción:

A tan solo 10 minutos caminando de la famosa dunas de Maspalomas y su playa, en Playa de Inglés, a 2 minutos en coche de la autopista GC-1, rodeada de hoteles, centros comerciales y todos los servicios necesarios.

En una parcela de 282 m² se ubica este Bungalow de 82 metros construidos, con fachada a tres orientaciones, mucha luz natural y una gran ventilación sin necesidad de aire acondicionado gracias a sus múltiples ventanas. Dispone de 2 dormitorios, uno de ellos con un vestidor de gran dimensión, 1 baño muy bonito con plato de ducha, un amplio salón y comedor con acceso directo a la increíble terraza de la vivienda y una cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de gama alta.

Tiene una gran terraza de 200 m², que convierte esta vivienda en una de las mejores de la zona, con espacio para 2 coches en la parte trasera con acceso directo desde la calle, una zona chillout y un comedor exterior en la parte delantera, totalmente privada y rodeada de luz.

El Bungalow se encuentra en un complejo de 14 unidades y dispone de zonas comunes ajardinadas en óptimo estado de mantenimiento y una piscina con acceso directo desde la terraza de la vivienda, rodeada de palmeras y tranquilidad para uso casi exclusivo.

Para destacar, la instalación eléctrica y de tuberías fueron cambiadas hace unos años y cumplen con la nueva normativa, la puerta principal de la vivienda es blindada y la zona cuenta con fibra óptica para la mejor conexión a internet.

Inmueble ideal para uso y disfrute como primera residencia por la tranquilidad del complejo, ideal como segunda residencia e incluso para inversión, con alta rentabilidad en caso de alquiler vacacional o por temporadas.

No dude en solicitar más información y visitar esta joya de Playa del Inglés.

Gastos e impuestos no incluidos. Los datos expuestos son meramente orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias

Contacta con nosotros a través del formulario y te llamaremos para concertar visita. Atención telefónica: horario de oficina
Different Inmobiliaria y Arquitectura
